

Revista Digital - Año 2024

ARQUITECTURA

18 en Jujuy

Digital
por el
Planeta



Arquitecta Notable:
Elena M. Assaf

"El Trébol"
MADERERA

San Salvador de Jujuy, Avda. Corrientes 2842 | Tel.: (0388) 425 5406

SUCURSAL: San Pedro de Jujuy, Avda 9 de Julio | Cel: (0388) 154 760376

diegoklauk78@gmail.com

**SOMOS,
INNOVACIÓN**

**SOMOS
CALIDAD**

SOMOS



**CERAMICA
DELNORTE**



**88
~
AÑOS**



Vexar.org



388-4197745 | JUJUY



387-2530111 | SALTA

VEXAR

Aberturas de PVC, Aluminio y Vidrio

Colectora Ruta 9 - Ejercito del Norte N°1005 | B° Alto Cuyaya - Jujuy
El Punto Shopping - Oficina 20 | San Lorenzo Chico - Salta



Escaneá y descubrí nuestro Brochure Institucional

Arquitectura en Jujuy
Es una publicación digital trimestral,
direccionada a los Arquitectos de
Jujuy

Edición
N° 18

Director - Editor
Marcelo Lavín

**Comercialización y Producción
General**
Marcelo Lavín
0387 155 528105

Ejecutivo de Cuentas
Francisco Lavín
0387 156 155426

Es un producto de Editorial El
Retorno
editorialelretornoargentina@gmail.com

Diagramación obra::
Estudio Arq. Elena M. Assaf

Armado y Diagramación
Rev. AJ
Ana María Vaccari
0387 155005610

Colaboraron
Lic Martín Briones
Cecilia Abraham

Encuentrenos en



editorial_elretorno

Registro de Propiedad Intelectual en
Trámite.

Editorial El Retorno no se hace respon-
sable de los conceptos u opiniones
vertidas en esta publicación

Sumario

Estudio Notable:

ELENA ASSAF
Estudio de Arquitectura
ESCALAS DESARROLLOS

25



54

FICHA TÉCNICA
Patagonia Flooring
CASA DIR
Casa Pavese



56

FICHA TÉCNICA
Maderas America
Placas Wall Panel
CENAL



64

**ARQUITECTURA
NACIONAL**
Casa PH LULA



74

**ARQUITECTURA
INTERNACIONAL**
Renovación y
ampliación
de una casa en
Saint-Andeól, Francia



85

**MATERIALES
NOVEDOSOS**
Casa de Plástico



89

Bienal
XIII Bienal
Iberoamericana
de Arquitectura y
Urbanismo:
descubre los proyectos
premiados y finalistas





**CORRALÓN
EL MERCADO**



Todo para la **Construcción**



HORMIGÓN



ARENA O RIPIO



HIERROS



ALAMBRES



PISOS



CONSTR. EN SECO



MAT. OBRAS



CHAPAS



VIGUETAS



MALLAS DE HIERRO



LOZA SANITARIA



GRIFERIA



MAMPOSTERÍA



IMPERMEABILIZACIÓN



TEJAS



PERFILES



PEGAMENTOS



ADITIVOS



LÍNEA BLANCOS



PLUMERIA



HERRAMIENTAS



CLAVOS

JUJUY

► Almirante Brown 198

► Ruta 1, Km 7.5 Camino a Río Blanco

☎ (0388) 4253011

📞 388 456 8888

PERICO

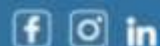
► Belgrano S/N esquina

► Malvinas Argentinas

☎ (0388) 4915564

DIVISIÓN HORMIGÓN

📞 388 682 0486



www.corralonelmecado.com.ar
info@corralonelmecado.com.ar

BONUTTO

MARMOLERIA

Materializando ideas



388 505 9204
marmoreriabonutto@gmail.com



DESDE 1975



**Trabajando con
empresas y profesionales
de la construcción**



**Amplia variedad en
productos y marcas**



**Envío sin cargo de
materiales**

📍 Dr. J. Carrillo 394 Esq. Pedro Del Portal
Tel 388-4223042

📍 Jose De La Iglesia 1197
Tel 388-4224955

Enterate más en nuestras redes

📷 @jujuymateriales

📘 /jujuymateriales

🌐 jujuymat.com.ar

Brindamos
soluciones.

DOBLE VIDRIADO HERMÉTICO
ABERTURAS DE ALUMINIO
MAMPARAS DE BAÑO
VIDRIOS DE SEGURIDAD
POLICARBONATOS
VIDRIO PLANO



BURGOS  **VIDRIOS**



Escolástico Zegada 1226, San Salvador de Jujuy
388 4225592 | info@burgosvidrios.com



SUPERMAT



CONSTRUCCIÓN,
DISEÑO Y TENDENCIA

📍 ALTE. BROWN 1350 📷📘 SUPERMAT JUJUY

WWW.SUPERMAT.COM.AR



**¡TU PROYECTO
COMIENZA AQUÍ!**



SIEMPRE PRESENTE EN PROYECTOS DE AUTOR
OBRAS EMBLEMÁTICAS



 [®]
Cristalizando

Ingeniería en vidrios

+54 9 387 443 6433

www.cristalizando.com

JOHNSON
A MOBLAMIENTOS



“”

Hacé realidad
tus proyectos

Viví la experiencia Johnson

SUPERMAT

¡Visítanos!

📍 Alte. Brown 1350



Iniciá tu proyecto

¡DISFRUTÁ TU PILETA EN FAMILIA!



Bombas

Filtros

Revestimientos

Pisos atérmicos

Colectores solares

Bombas de calor

Calderas

Cascadas

Iluminación LED

Accesorios de limpieza

Productos de mantenimiento

Accesorios PVC

🕒 Lunes a Viernes:
8:30 a 12:30hs y 16 a 20hs.
Sábado: 8:30 a 13hs.

📍 Jujuy: Av. Almirante Brown 833
☎ 0388 425 5448
📞 +54 9 388 4874758

🌐 www.gomezroco.com.ar
📷 [gomezroco_ok](https://www.instagram.com/gomezroco_ok)
📺 [gomezroco](https://www.facebook.com/gomezroco)



CONTACTANOS

HIPERPLACA

www.hiperplaca.com.ar



Av. Almirante Brown 32
San Salvador de Jujuy

Steel Framing

The logo icon consists of three parallel, slanted white bars of varying lengths, creating a stylized 'S' or a series of parallel lines.

steelex

Almirante Brown N° 32 - 1 Piso - San Salvador de Jujuy

+54 9 388 484 0066

www.steelex.com.ar



KILOWATT

materiales electricos

MATERIALES ELÉCTRICOS



*"Acompañamos
tus proyectos"*

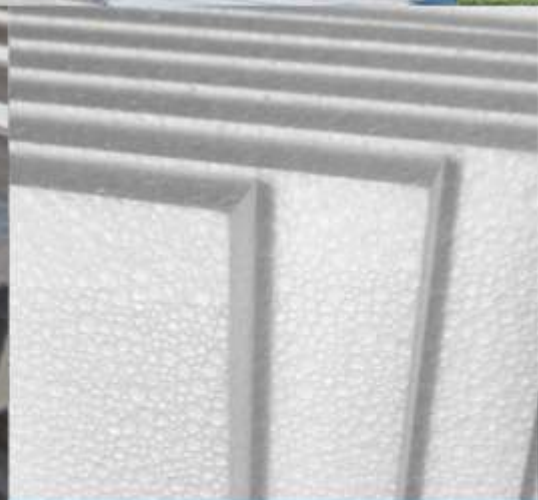
Dorrego n° 71 | srl.kilowatt@gmail.com | +54 9 3884 19-6483



CERÁMICA SALTEÑA

DESDE 1971

“Fabricamos con pasión
productos de calidad
para edificar sueños”



FERRAZZANO
PISOS CERÁMICOS



VIGUETA
PERFECTA



FAMAPOL

PRODUCTOS DE
POLIESTIRENO EXPANDIDO

Domo

Especialista en grandes obras



@domo.argentina
+549 388 35 06783

El Cardenal 1359, esquina Pizarro (Los Perales) S. S. de Jujuy
comercial.domo.argentina@gmail.com

Domo
Cortinas y Toldos

Tus diseños cobran vida con precisión y calidad en acero. Co creamos tus proyectos combinando funcionalidad y estética.



 @porte.acero

Contactanos

 Porte Acero

 388 5 172 512



Sinteplast

Ya inauguramos la nueva sucursal de Alto Comedero

PROMO APERTURA

20%
DESCUENTO

¡Acercate a
Av. Forestal 638
y aprovechá!



[www.
colorshop.
com.ar](http://www.colorshop.com.ar)

 **Colorshop**
sabemos de pintura!®

Vení a visitarnos

¡Seguinos!



Colorshop Jujuy I
Av. El Éxodo N° 668

Colorshop Alto Comedero
Av. Fuerza Aérea 70 local 7

Colorshop Jujuy II
Av. Almirante Brown 1460

Colorshop Alto Comedero 2
Av. Forestal 638

LAS MERCEDES

SOLUCIONES VERDES



RIEGO AUTOMÁTICO



DISEÑO DE JARDINES



OBRAS DE PAISAJISMO




CÉSPED EN PANES





ASESORAMIENTO TÉCNICO



GRANDES SUPERFICIES

 388 5140026 / 388 4764000

  PaisajismoLasMercedes



MILAGRO

**MARMOLES
Y GRANITOS**

📍 Casa central: Av. Exodo N°102- Perico (Jujuy)

Sucursales: Oran: Pizarro N° 180 | Ledesma: Av. Hipolito Yrigoyen Esq. ruta 34

📞 El Milagro Marmoles 388 421 6412 📱 388 421 6414

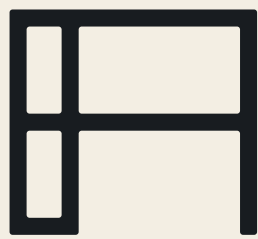
Felicitan por sus 30 años de trabajo y dedicación a:



ERG
EMPRENDIMIENTO
RIO GRANDE SRL

Arq. Héctor Assaf
Ing. Guillermo Assaf
Ing. Omar Assaf
Ing. Leonardo Assaf



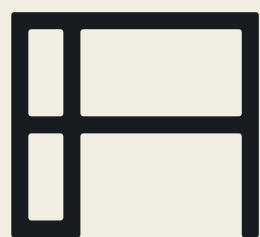


ELENA
ASSAF

Estudio de _____ Arquitectura



- +54 9 388 4355473
- assaf.elena@gmail.com
- @elena_assaf_arquitectura
- Elena Assaf Arquitectura



ELENA
ASSAF

Estudio de _____ Arquitectura

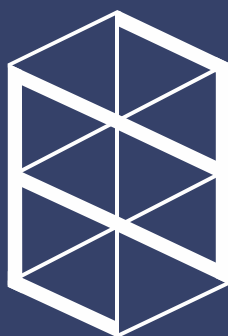


+54 9 388 4355473

assaf.elena@gmail.com

@elena_assaf_arquitectura

Elena Assaf Arquitectura



ESCALAS
DESARROLLOS

@escalas_desarrollos



Crear espacios para habitar el presente

Diseño en todas las escalas

Diseño integral

Diseño al milímetro.

El lema de Elena María Assaf, representa su mirada sobre la arquitectura y sintetiza la pasión con la que ejerce esta profesión. Recibida en la Universidad Nacional de Tucumán, Elena, forma parte de la segunda generación de una familia de arquitectos y constructores que desarrollan proyectos en el norte del país. Desde su estudio personal, hace más de catorce años, diseña, proyecta y construye espacios para HABITAR.

Con proyectos en Salta y Jujuy, Elena Assaf, desarrolla un estilo que combina estética y funcionalidad en armonía con el entorno. Con más de sesenta obras, que incluyen viviendas familiares, locales comerciales, hoteles y edificios, su arquitectura se caracteriza por el diseño de vanguardia, la sustentabilidad, la innovación y la exploración de materialidades que, en conjunto, aportan soluciones creativas y respondan a las necesidades de sus clientes.

Nuevos desafíos, nuevas Escalas.

En este camino, también diseña y co-crea alianzas de trabajo con otros profesionales destinadas al desarrollo de proyectos y a la formación de futuros arquitectos. Entre 2020 y 2023, junto a la Arq. Guadalupe Quintana dirigieron el estudio *Assaf Quintana Arquitectura*.

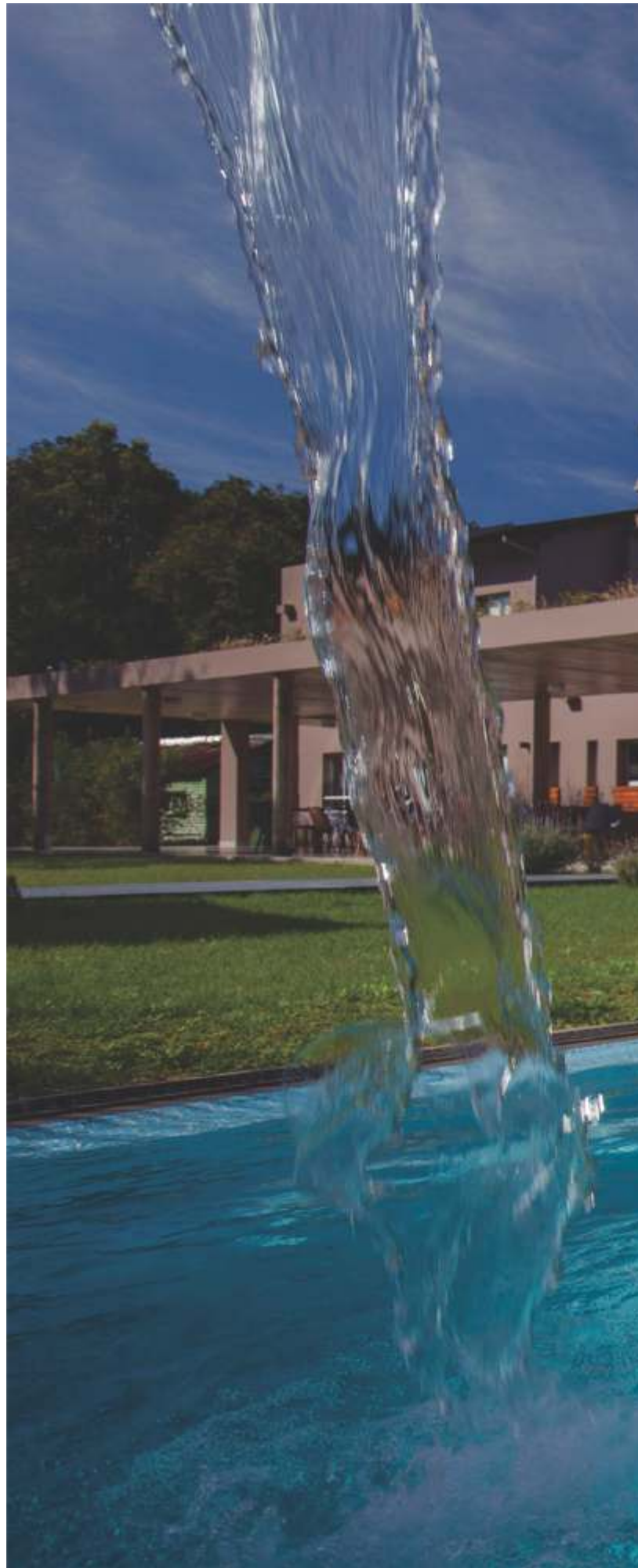
Actualmente se prepara para un nuevo desafío: *Escalas Desarrollos*, un emprendimiento inmobiliario y comercial, que fusionará la gestión de proyectos de arquitectura, desde su estudio particular, el desarrollo, la construcción y la venta. Proyectos residenciales, oficinas y comercios que tendrán como pilar fundamental el diseño de vanguardia y la calidad constructiva.

La perseverancia y la apuesta por crecer, desafían a Elena Assaf a tomar decisiones en todas las escalas: desarrollar nuevas estrategias técnicas, de diseño y creativas, ampliar sus equipos de colaboración y trabajo para llevar adelante este proyecto que, como dice su lema, se traduce en la posibilidad de crear-construir nuevos espacios para habitar el presente.

Textos: L.C.C. Daniela Astini

Ph: Míla López Iriarte

AMALINAS HOTEL. CASTELLANOS. SALTA



Obra: Amalinas Hotel.

Proyecto y Dirección: Arq. Elena María Assaf | Arq. Héctor Assaf.

Construcción: Emprendimiento Río Grande S.R.L.

Ubicación: Castellanos, Salta.

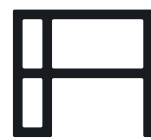
Año: 2014 - 2016.

AMALINAS HOTEL



AMALINAS HOTEL. CASTELLANOS. SALTA





TORRES ELENAS. SALTA



Obra: Torres Elenas
Proyecto: Arq. Elena María Assaf y Arq. Paula Gómez
Dirección Técnica: Arq. Héctor Assaf
Desarrollo: Escalas Desarrollos
Ubicación: Av. Reyes Católicos, Salta.

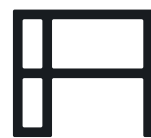
TORRES ELENAS



TORRES ELENAS. SALTA

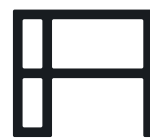
Obra: Torres Elenas
Proyecto: Arq. Elena María Assaf y Arq. Paula Gómez
Dirección Técnica: Arq. Héctor Assaf
Desarrollo: Escalas Desarrollos
Ubicación: Salta.





TORRES ELENAS. SALTA





VIVIENDA CZ. JUJUY



VIVIENDA CZ

Obra: Vivienda CZ

Proyecto: Arq. Elena María Assaf

Dirección Técnica: Arq. Guadalupe Quintana y Arq. Elena María Assaf

Año: 2020 - 2021

Ubicación: Higerillas, San Salvador de Jujuy



FEEL DESIGN. SALTA



FEEL DESIGN



Obra: Local Comercial "Feel Design"
Proyecto: Arq. Pablo Elias y
Arq. Elena María Assaf.
Ubicación: calle Santiago del Estero 388,
Salta.
Año: 2016.

VIVIENDA FC. JUJUY

VIVIENDA FC

Obra: Vivienda FC

Proyecto de remodelación: Arq. Guadalupe Quintana y Arq. Elena María Assaf

Dirección Técnica: Arq. Guadalupe Quintana y Arq. Elena María Assaf

Construcción: Jujuy Steel

Año: 2020 - 2021

Ubicación: Los Perales, San Salvador de Jujuy





HOTEL TOLAR. TOLAR. SALTA



Obra: Hotel Tolar
Proyecto: Arq. Guadalupe Quintana y Arq. Elena María Assaf
Ubicación: Tolar, Salta
En proceso de estudio y proyecto



HOTEL TOLAR



LOCAL CE BEAUTY. JUJUY



CE BEAUTY

Obra: Local Comercial CE BEAUTY
Proyecto y Dirección Técnica: Arq. Elena María Assaf y Arq. Florencia Merlo
Ubicación: San Salvador de Jujuy
Año: 2024



VIVIENDA CA. JUJUY



VIVIENDA CA

Obra: Vivienda CA
Proyecto y Dirección Técnica: Arq. Elena María Assaf
Construcción: Steelex
Ubicación: Alto La Viña, San Salvador de Jujuy
Año: 2024



CASA DIR 2024. JUJUY



Obra: Casa Dir 2024

Proyecto y Dirección Técnica: Dis. Int. Magdalena Assaf, Arq. Candelaria Assaf, Arq. Milagro Assaf y Arq. Elena María Assaf

Construcción: Concreto

Colaboradores: El Mercado, Vexar, Hiperplaca, Sidera, Grupo ERG, Supermat, Pinturerías Rosa Larrieu, Patagonia Flooring, Kilowatt, Domo, Illari, Tundra, Bonutto superficies, Bosco, Sakura, Las Mercedes.

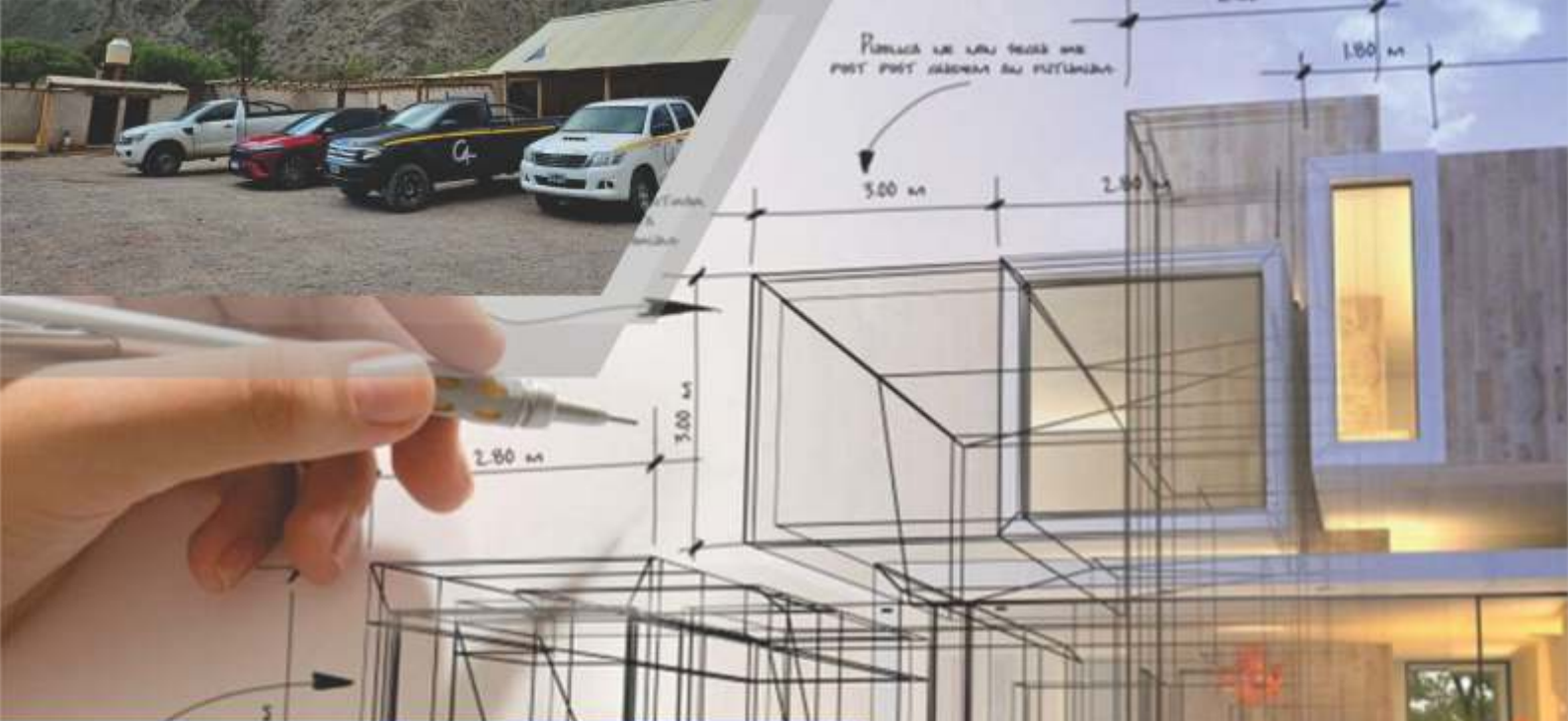
Año: 2024

Ubicación: San Salvador de Jujuy



CASA DIR 2024






INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN



Obras de arquitectura
Obras de ingeniería
Ampliación y remodelación
Operación y mantenimiento fabril.
Montajes industriales
Agua y saneamiento



 +54 9 388 514-4657

 adm.c4solutions@gmail.com

PATAGONIA FLOORING

TENDENCIAS EN PISOS Y REVESTIMIENTOS
NATURALES PARA INTERIOR Y EXTERIOR

ELEGÍ VIVIR
NATURALMENTE



También transformamos cualquier
piso antiguo en uno nuevo!

Solicita nuestra visita técnica sin cargo

 **+54 9 388 345 4422**

ÚNICA EMPRESA ARGENTINA DE PISOS Y REVESTIMIENTOS DE MADERA PREFINISHED CON CERTIFICADOS INTERNACIONAL EN EL MANEJO RESPONSABLE DE BOSQUE.

PISOS 100% A PRUEBA DE AGUA Y REVESTIMIENTO NATURALES PARA INTERIOR Y EXTERIOR | DECKS PROTECTED BY **PETRIAC**

SHOWROOM: Otero 62 - San Salvador de Jujuy | jujuy@patagoniaflooring.com | patagoniaflooring.jujuy | www.patagoniaflooring.com

Patagonia Flooring Casa Pavese

Jujuy - Sede de Casa DIR 2024

Una gira mágica e innovadora de experiencias de decoración, arquitectura, arte y diseño

La exposición de interiorismo, construcción, diseño y paisajismo referente de la región crece, para ti DECO visitó su nueva edición, y volvimos para contar lo mejor de la muestra que combina identidad cultural con innovación.



En su **edición 2024**, Casa DIR desembarcó en **Casa Pavese**. Esta vivienda histórica, que data de 1900, es un gran exponente de la arquitectura imperante de la época y se destaca por su fachada neoclásica y por la secuencia de espacios que funcionan en torno al patio central.

El edificio está ubicado frente al Cabildo de San Salvador de Jujuy, que hoy en día funciona como centro cultural y museo histórico. Allí se realizaron distintas actividades, capacitaciones y encuentros exclusivos en el marco de Casa DIR, que estuvieron a cargo de personalidades referentes del mundo del arte y el diseño a nivel nacional.

De esta forma, fue realizada el 13 y el 27 de septiembre, la exposición reafirmó su rol como plataforma para dar a conocer el talento y la identidad cultural de la región desde la visión del diseño contemporáneo.



El espacio diseñado por Ariel Cortéz y Geovana Rodríguez.



Espacio 1: Living Villaluna por @villalunadeco



Espacio 8. El quincho: punto de encuentro por @adobebioarq y @tundraarte.

A lo largo del recorrido que comprende a los 24 espacios se pueden apreciar muebles, objetos decorativos, textiles y piezas de arte, entre otras novedades. Sin dudas, la presencia de elementos y materiales autóctonos interpretados con una visión actual es el denominador común que atraviesa a la muestra.



Espacio 4: Lifestyle por Patagonia Flooring

Si buscas darle un cambio a tus espacios exteriores con estilo y sofisticación, te invitamos a conocer nuestro productos.

Sumérgete en la calidez y el estilo de nuestro exclusivo Deck Fusion, disponible en los tonos Lapacho y Grey, ideales para crear ambientes acogedores y modernos.

También podrás conocer nuestro Revestimientos Fusion Slat Panel, perfectos para transformar cualquier superficie con un toque contemporáneo, y la Pérgola Fusion Outdoor, que combina elegancia y funcionalidad, convirtiendo tus exteriores en lugares únicos para disfrutar todo el año.

Nuestros productos son la opción perfecta para quienes desean darle a sus terrazas, patios o jardines un aspecto renovado, con la mezcla ideal de diseño y durabilidad.



Exotic Prefinished Hardwood Flooring & Decks

PATAGONIA FLOORING

SHOWROOM: Otero 62 - San Salvador de Jujuy

+54 9 388 354 4422 | jujuy@patagoniaflooring.com | patagoniaflooring.jujuy

www.patagoniaflooring.com



Vinos ADENTRO

VINOS DE LA TIERRA, MAS CERCA DEL CIELO

Finca Río Las Arcas - 2.685msnm
Cachi Adentro - SALTA

@vinosadentro | www.vinosadentro.com



BEBER CON MODERACION. PROHIBIDA LA VENTA A MENORES DE 18 AÑOS.



PLACAS WALL PANEL

"La solución perfecta en paneles de pared"



Casa Central

A 100 mts. de Rotonda de Limache

(0387) 4270 770



PLACAS WALL PANEL

"La solución perfecta en paneles de pared"



Elegancia y durabilidad

Los paneles de LuxaPET, LuxaPET RC y WPC son la elección ideal para un revestimiento elegante y duradero. Su fácil instalación y versatilidad permiten crear una variedad de estilos decorativos, desde minimalista hasta clásicos. Además son fáciles de cortar y mantener, lo que los convierte en una opción práctica y estilizada para tu hogar u oficina.

Transforma tus espacios

Quieres darle un toque único a tus espacios? Los paneles de LuxaPET, LuxaPET RC y WPC son la respuesta con su sencilla instalación sobre paredes enduidas, placas de durlock, revoque fino, revoque grueso o azulejos existentes. Obtendrás una superficie impermeable, fácil de limpiar y que por su tratamiento químico evita la formación de moho.

Transforma tus livings, baños y cocinas con esta solución versátil y de bajo mantenimiento.



Cero mantenimiento

Mantener tus paneles CENAL en perfecto estado es pan comido. Solo necesitas un paño seco para eliminar el polvo y agua tibia para sacar la suciedad adherida. Evita productos químicos abrasivos y disfruta de la simplicidad de mantener tus paredes siempre impecables.





Resistencia UV y envejecimiento acelerado

Cumple ensayo de exposición a rayos UV, realizando ensayos de probetas sometidas a ciclos de 16 horas luz (luces UVB 315) y ciclos de 8 horas de condensación a 60°C a las 250 – 500 y 1000 horas de exposición a rayos UV.

Tintas UV utilizadas en CENAL PLACAS contienen pigmentos inorgánicos con gran estabilidad térmica.

Cumplen certificado de envejecimiento acelerado. (LuxaPET RC).

Especificación técnica del producto

Todas nuestras placas CENAL son fabricadas con PET y caña de bambú.

Dimensiones: altura 2,40m y 1,22m ancho.

Espesor 3,2mm (LuxaPET RC) y 5,2mm (LuxaPET RC).

Más Información:  www.cenalplacas.com



Placa de PET y PET COMPRIMIDO

Con terminación decorativa similar mármol, similar metal, similar madera, similar espejo y similar piedra en su superficie que mejora la calidez y habitabilidad de espacios interiores (placas LuxaPET y LuxaPET RC) y exteriores semicubierto (placas LuxaPET RC).

Resistencia al calor




Cumple ensayo según norma ASTM C481- 99. Termo formación a partir de los 170 grados. Previo al inicio del ensayo de envejecimiento se determinaron los parámetros de resistencia a la adherencia, color y brillo, los cuales son la referencia comparativa al finalizar el ensayo.



 info@maderasamerica.com.ar

 A 100 metros Rotonda Limache



3874409895  Briones Maderas  @brionesmaderas  dbmdeposito@gmail.com



Si es madera, es Briones



 BRIONES MADERAS



MATERIALES ELÉCTRICOS

INDUSTRIA | COMERCIO

HOGAR | ILUMINACIÓN

HERRAMIENTAS

 **ELECTROMAT
NEORED**

• **SAN SALVADOR DE JUJUY**


• Suc. Gral. alvear 952

Tel.: 388 5826 937

• Suc. Alte. Brown 825

Tel. 388 5826 837

 [electromatneored](#)

 [electromatneoredjujuy](#)

**El futuro
nos une.**

NEORED ARG


HAT
POLIURETANO
 expandido

3874659823

 línea directa

HORMIGONERA JUJUY 

CONTRATE TODO EN UN SOLO LUGAR

AHORRE TIEMPO Y OLVIDESE DE LOS DESPERDICIOS DE OBRA



SU LOSA HOY ES POSIBLE

CONSULTE YA!

FINANCIAMOS SU LOSA

OFRECEMOS

- Carpeta técnica en mano (plazo y cálculo que garantizan el trabajo)
- Asesoramiento profesional
- Obreros especializados
- Seguridad estructural
- Rapidez constructiva

TODO EN UN SOLO LUGAR

Hormigón elaborado - Hierros y encofrados
 Áridos - Mano de obra - Logística
 Sin desperdicios de obra
CUOTAS A SU MEDIDA

Av. Almirante Brown N°7  (0388) 4253100
 (frente al cementerio El Salvador)  (0388) 154861882

denis

Maderera

- ♦ Pisos
- ♦ Tirantes
- ♦ Machimbres
- ♦ Multilaminados
- ♦ Maderas en General
- ♦ Puntales de Eucaliptus
- ♦ Placa Finger Joint

Burela 20 (e/Párroco Márquez y Av. Ctes)
 Tel. (0388) 425 8189
 San Pedrito del Portal - Jujuy
 Central: Aconcagua 984
 Tel. (03743) 460145 - Jardín América - Misiones



Victorio Binda



CLIMATIZACIÓN

PEISA

Una empresa de 



AIRE ACONDICIONADO



turn to the experts 



OBRAS



España 63 - Salta - ☎387 4310777

Alte. Brown 2236 - San Salvador de Jujuy - ☎388 4254963

Encontráenos en:  

PH LULA

Fuente: [/archello.com/es/project/ph-lula](https://archello.com/es/project/ph-lula)

Ficha Técnica

Casas Privada

Arquitecto: Además arquitectura

Ubicación: Barrio Palermo,
Buenos Aires, Argentina

Año del proyecto: 2020

Colaboradores:

Hitzig Militello arquitectos

Además arquitectura

ARRILLAGA PAROLA

Arquitectos Anibal Bizzotto

Tomas Mielnikowicz

Karina Kreth Architecture

Fotos: Gonzalo Viramonte



La reforma se basó principalmente en una puesta en valor de ciertas decisiones preexistentes. Se trata de un típico PH porteño ubicado en el corazón de Palermo, Buenos Aires que sirvió de oficinas y que se resignificó para un uso doméstico. Su usuario, una joven modelo y sus mascotas. La materialidad fue el elemento determinante en orden de relevancia.



La impronta se resolvería alrededor de la perfilería metálica, en negro. Se ingresa por un hall, que desemboca hacía un patio interior de dimensiones intimas.

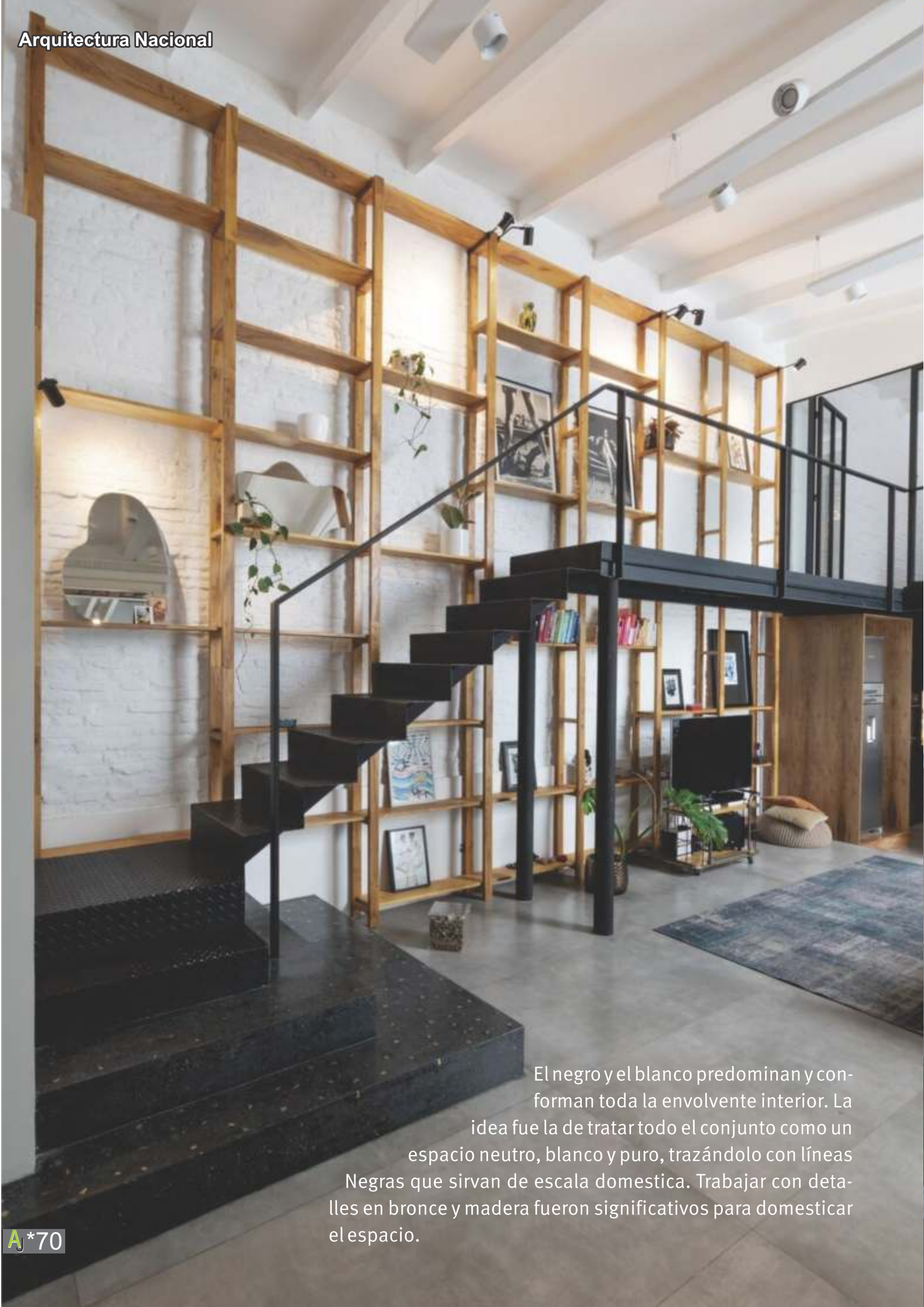


En doble Altura el comedor que ventila hacia el frente y que conecta con el living hacia el contra frente, sobre cual balconea el dormitorio principal y por debajo la cocina que termina por dar cierre a todo el espacio público del PH.





Todos los locales principales, guardan relación directa hacia el patio, que termina por ser, el elemento mas relevante de todo el conjunto.



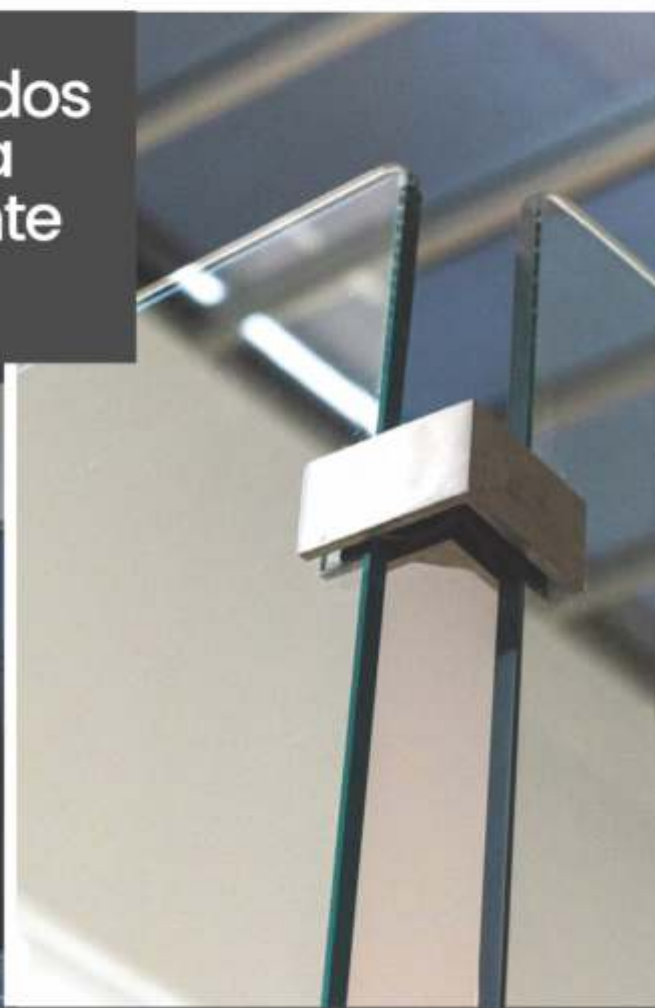
El negro y el blanco predominan y conforman toda la envolvente interior. La idea fue la de tratar todo el conjunto como un espacio neutro, blanco y puro, trazándolo con líneas Negras que sirvan de escala domestica. Trabajar con detalles en bronce y madera fueron significativos para domesticar el espacio.

Somos expertos en
**proyectos
de gran
envergadura**



Te ofrecemos

- ▣ Técnicos especializados
- ▣ Logística y tecnología
- ▣ Monitoreo permanente
- + Service

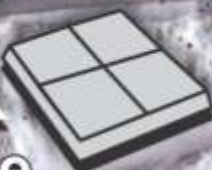




EL TANO

blok

Veredas - Garage
Patios - Galerías



Avda. Valle Grande 659 - S. S. de Jujuy Alto Comedero - Tel.: (0388) 4 68 5603

Caja Central: **Avda. Paraguay 2180 - Tel.: (0387) 427 2595 | Cel. 387 5 83 2518**

Sucursal: **Ruta Nac. N° 51, Km 1,7 - Cel. 387 612 4001**

Adicem

Desde 1974,
más que productos...
soluciones



**PINTURERIAS
QUIMTEX
EXPRESS**

Construcción en seco | Aislantes térmicos | Impermeabilizantes | Membranas Asfálticas | Aditivos | Pinturas | Revestimientos Plásticos

Weber

meoflex

BRIMA

Placo

ISOVER

JMA

TechFlex
MEMBRANAS

TITANIUM

Klaukol

ferrum

cerámica SCOP

ACQUA

FERRAZANO

SAN LORENZO

LLANA



Adicem Salta - Jujuy
Adicem materiales



Adicem_ok

www.adicem.com.ar

San Salvador de Jujuy - Avda Alte. Brown N° 1462

Salta Capital - Avda Independencia 605 esq. Lerma

Catamarca Capital - Avda Enrique Ocampo 498

San Miguel de Tucumán - Avda Belgrano 1858

3884708000

3875413001

3835174444

3815502746

"El Trébol"

MADERERA

Maderas para la Construcción y Carpintería



- ✓ **Tablas**
- ✓ **Tableros**
- ✓ **Molduras**
- ✓ **Alfajías**
- ✓ **Puntales**
- ✓ **Terciados**
- ✓ **Tiranterías**
- ✓ **Machimbres**

TEJAS CERÁMICAS VITRIFICADAS DE POLIPROPILENO



**ALTA RESISTENCIA
ESTÉTICA - SIN FILTRACIÓN**

- ✓ **Liviana**
- ✓ **Económica**
- ✓ **Antifúngico**
- ✓ **Color**
- ✓ **Aislante Térmico**
- ✓ **Aislante Acústico**
- ✓ **IRROMPIBLE**

Es un producto de:



DESCUENTOS ESPECIALES PARA ARQUITECTOS

FABRICA DE PUERTAS PLACAS

Horarios: Lunes a Viernes de 8;30 a 12;30 hs y de 14 a 20 hs. | Sábados de 9 a 13hs.

DEPÓSITO Y VENTAS: San Salvador de Jujuy, Avda. Corrientes 2842 - Tel.: (0388) 425 5406

SUCURSAL: San Pedro de Jujuy, Avda 9 de Julio (a 1/2 cuadra de Changomas)- Cel: (0388) 154 760376

diegoklauk78@gmail.com

Renovación y ampliación de una casa en Saint-Andéol, Francia

Ficha Técnica

Casas, Sustentabilidad Y Diseño Ecológico

Lugar: Saint-Andéol, Francia

Arquitectos: Banquet

Área: 50 m²

Año: 2023

Fotografías: Camille Lemonnier

El proyecto se sitúa en las estribaciones orientales de la meseta de Vercors, en la reserva natural de Trièves, a pocos kilómetros del centro de Grresse-en-Vercors. El entorno inmediato está formado por viviendas unifamiliares aisladas.




El encargo inicial, una ampliación de 50 m² de una casa de montaña ya existente, se replanteó para crear un volumen independiente, unido a la casa por un zócalo horizontal, que sirviera de enlace entre las dos entidades. Más que un simple pasillo, este espacio crea una verdadera sala de estar para el buen tiempo y un mirador que ofrece vistas ininterrumpidas del Monte Aiguille a lo lejos, así como de las rocas dentadas que forman los «Dolomitas del Trièves» justo encima.



Gracias a la sencillez de su forma y a su alejamiento de la casa existente, el proyecto responde a un planteamiento respetuoso con el entorno visual. La ampliación, marcada por líneas horizontales, dialoga con la topografía accidentada del lugar, revelando todo su esplendor y respetando al mismo tiempo las cualidades naturales del sitio y la configuración del terreno. Este planteamiento nos llevó a limitar los movimientos de tierra al mínimo estricto, para favorecer una relación directa y tangible con el terreno natural.

... las aberturas se han colocado cuidadosamente para enmarcar las vistas del Grand Veymont, el Mont Aiguille y el más lejano macizo de Belledonne, ...





Situado a 1.100 metros de altitud, el proyecto se integra armoniosamente en el grandioso paisaje que lo rodea. En el interior, las aberturas se han colocado cuidadosamente para enmarcar las vistas del Grand Veymont, el Mont Aiguille y el más lejano macizo de Belledonne, creando cuadros naturales que cambian con las estaciones. Este juego de escalas se ve acentuado por la disposición de grandes y pequeñas ventanas en cada una de las cuatro fachadas.



En el interior, las aberturas se han colocado cuidadosamente para enmarcar las vistas al exterior



El principio de construcción se basa en la creación de un zócalo de hormigón realizado in situ, que garantiza la continuidad entre la terraza y la ampliación. Sobre esta base se apoya una estructura de madera, revestida de alerce en el exterior y de abedul en el interior.



Esta reinterpretación del estilo chalet utiliza un material vivo que evolucionará con las estaciones. El tejado está enteramente plantado, tanto por razones estéticas, para integrar el proyecto en el paisaje, como medioambientales, contribuyendo a la gestión del agua de lluvia y a la regulación térmica.



CONMAT

PISOS DE MADERA, DECK, FLOTANTES

Línea completa en productos para pisos

PISOS:
FLOTANTES,
VINILICOS,
ENTABLONADOS,
PARQUET,
INGENIERILES,
PORCELANATOS.

Solicita tu presupuesto online



100% WATERPROOF



PISOS FLOTANTES

PISOS ENTABLONADOS

PISOS INGENIERILES

CO-EXTRUDED

PISOS VINILICOS

DECK WPC

👉 TABLAS de MADERA para DECKS

👉 REVESTIMIENTOS Y CIELORASOS: PVC, WPC, MDF



CURUPAY



LAPACHO



EUCALITUS



👉 PORCELANATOS, AZULEJOS, MOLDURAS.

📷 @conmatpisosydecks

📍 Caseros 1183 - CP A4400DMW - Salta, Argentina

📘 Conmat Pisos, Revestimientos y Decks

☎ 0387 421 6756

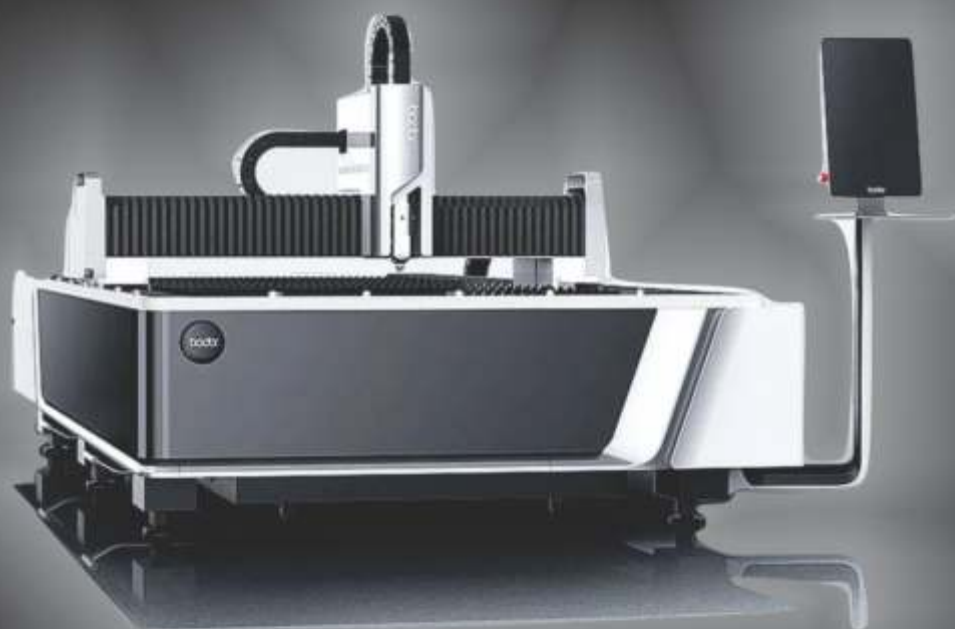
✉ conmatpisosydecks@gmail.com

📞 3875 334737



NAVES INDUSTRIALES. | CONSTRUCCIONES METALÚRGICAS.

LO ÚLTIMO EN TECNOLOGÍA.



EQUIPO DE CORTE LASER CNC

ATENCIÓN ARQUITECTOS

!!!LLEGAMOS A TODOS TUS PROYECTOS INDUSTRIALES, COMERCIALES Y RESIDENCIALES!!!

Av. Ex Comb. de Malvinas N°6020

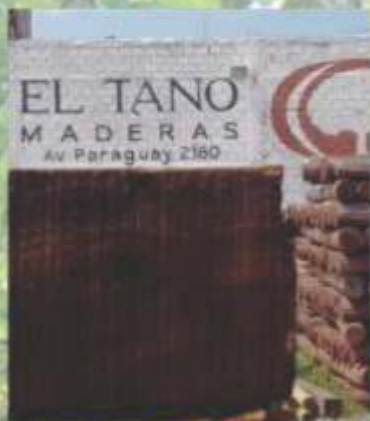
Salta | Tel.: (0387) 429 0030

plegmetalsa@gmail.com | www.plegmetalsa.com.ar



EL TANO

M A D E R A S



**CEDRO - QUINA - QUEBRACHO - PINO
TIRANTES - MACHIMBRES - FIBROFACIL
MELAMINAS - MOLDURAS - FENOLICOS
CORTES A MEDIDAS**

VENTA por MAYOR y MENOR

Sucursal S.S. de Jujuy: Avda Valle Grande 659 - Alto Comedero - Cel.: 388 468 5603

Casa Central: Avda. Paraguay 2180 - Tel.: (0387) 427 2595 | Cel. 387 5 83 2518

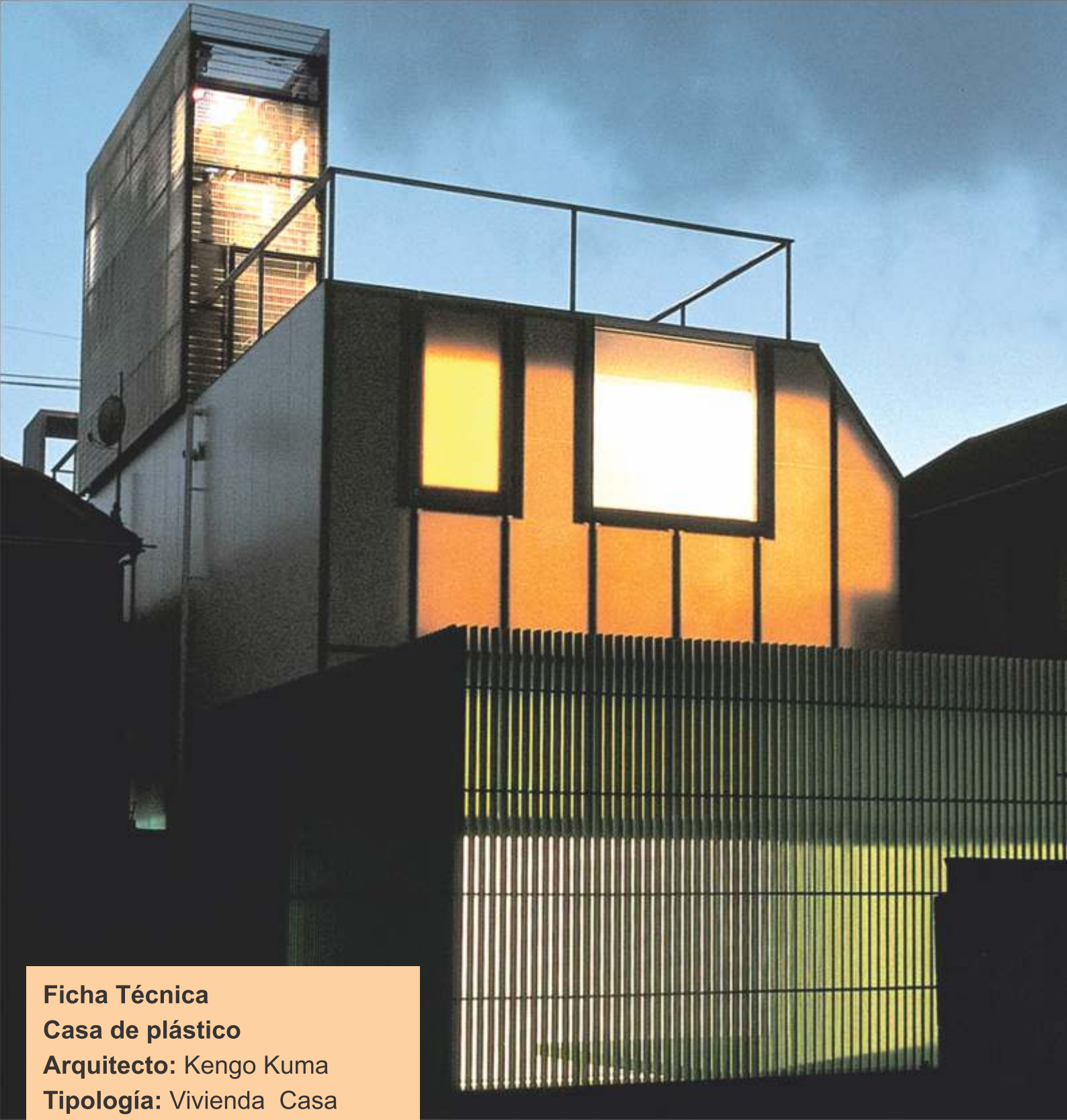
Sucursal Salta: Ruta Nac. N° 51, Km 1,7 - Cel. 387 612 4001

Casa de plástico

Japón. Kengo Kuma

Fuente: <https://kkaa.co.jp/>
<https://ofhouses.com/>
<https://www.archdaily.cl/>

El proyecto se gestó a partir de la búsqueda de un material que sustituyera al hormigón, omnipresente a lo largo de la arquitectura del siglo pasado. Con su sustitución no se buscó un simple cambio formal, sino la apuesta por un nuevo estilo de vida.



Ficha Técnica

Casa de plástico

Arquitecto: Kengo Kuma

Tipología: Vivienda Casa

Material: Plástico

Fecha: 2001 - 2002

País: Japón

Fotógrafo: Fujitsuka Mitsumasa

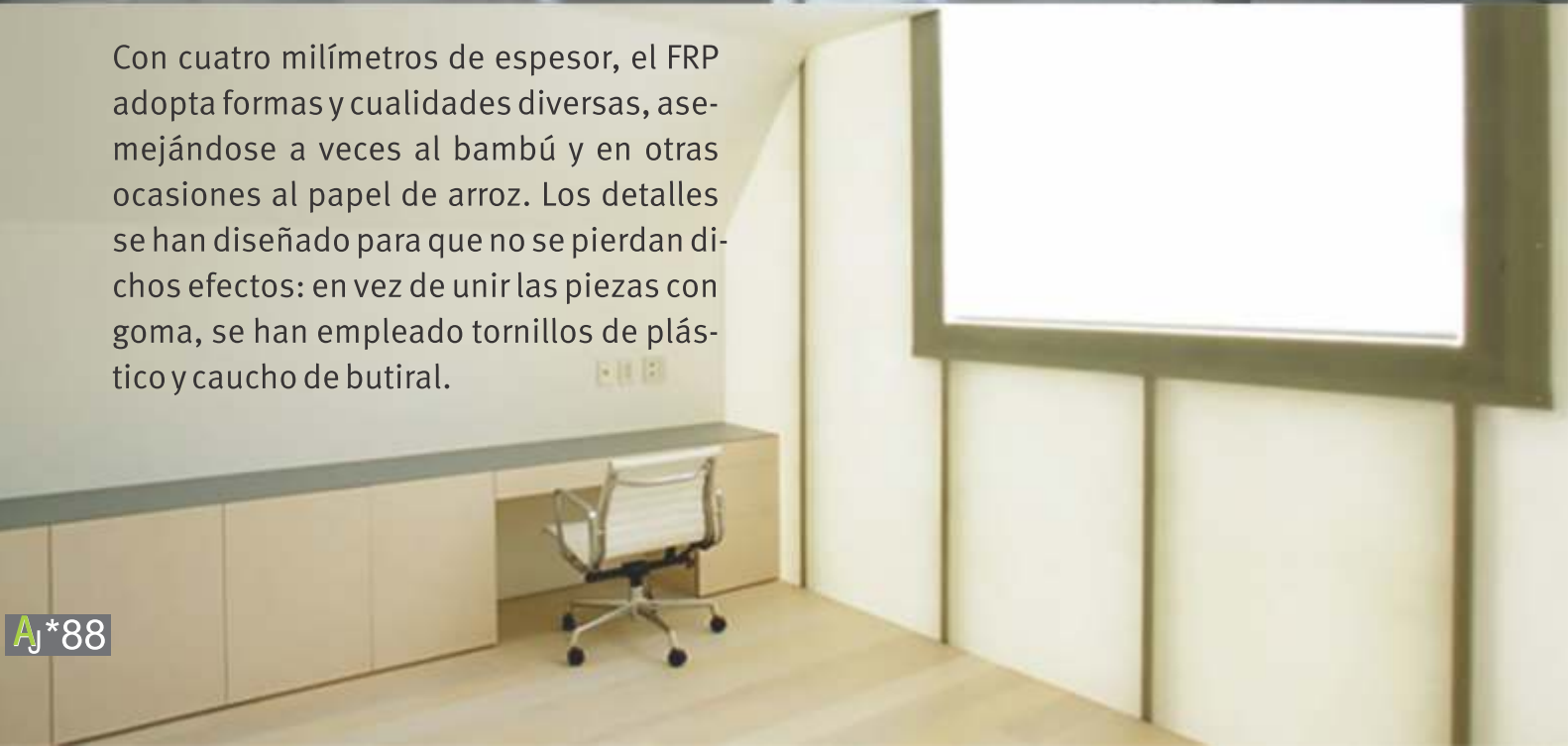
Así, el plástico dio forma a una casa sencilla y contemporánea. En el nivel de la calle, el salón-comedor y la cocina se disponen abiertos a las miradas de los viandantes. La planta superior aloja dos dormitorios y un baño, mientras en el sótano se sitúa el estudio del hijo de la dueña, fotógrafo de profesión. En la fachada principal, un cajón de doble altura cuelga de la estructura de la cubierta haciendo las veces de balcón para el dormitorio principal.

Buscando una relación con la ciudad a través del material, se dio al plástico (FRP, plástico reforzado con fibra) un aspecto similar al de la madera, ya que fue precisamente ésta la que los habitantes emplearon para reconstruir la ciudad en el periodo Edo de su historia.



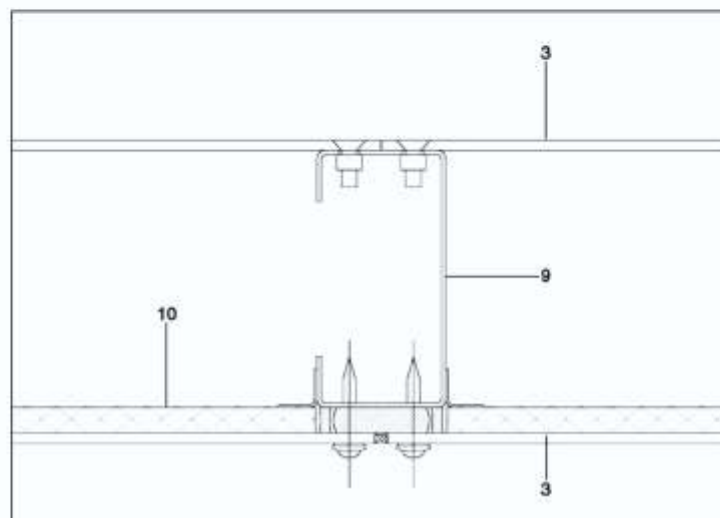
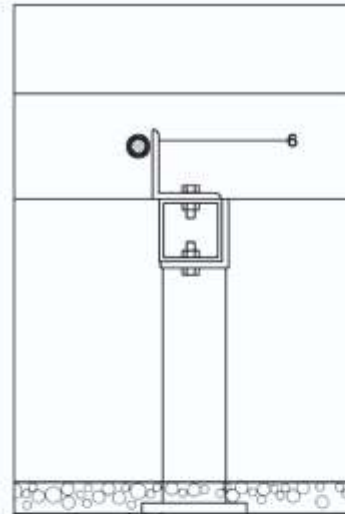
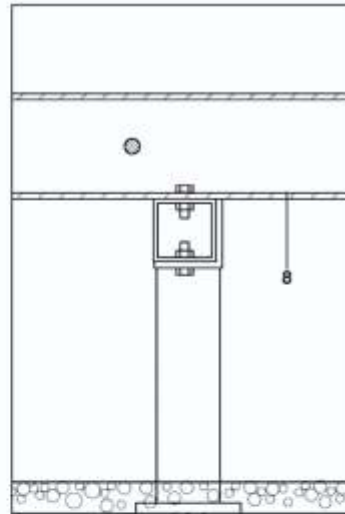
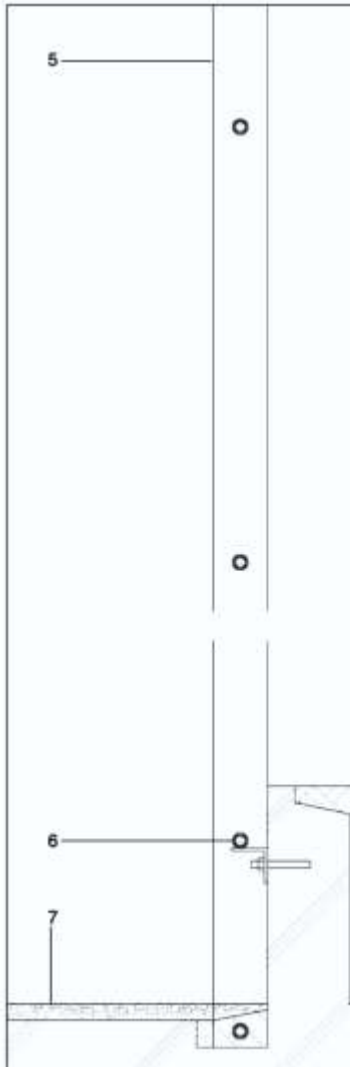
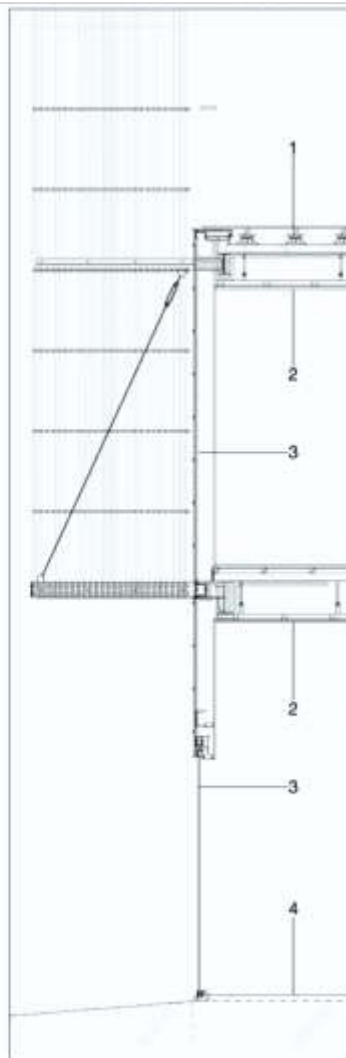


Con cuatro milímetros de espesor, el FRP adopta formas y cualidades diversas, asemejándose a veces al bambú y en otras ocasiones al papel de arroz. Los detalles se han diseñado para que no se pierdan dichos efectos: en vez de unir las piezas con goma, se han empleado tornillos de plástico y caucho de butiral.



- 1 forjado: ciprés japonés e: 20 mm, taco de plástico; impermeabilizante; placa acrílica e: 70 mm
- 2 lámina de acero calibrado; lana de vidrio e: 60 mm; panel cartón-yeso e: 9,5 mm doble; pintura acrílica
- 3 FRP e: 4 mm fijado con tornillo plano de policarbonato
- 4 hormigón acabado anti-polvo
- 5 FRP 22x5,5x5 mm
- 6 angular acero 65x65x6 mm
- 7 pletina de zinc galvanizado
- 8 FRP 100x5,5x5 mm
- 9 C 100x50x20 e: 1,6 mm
- 10 lámina aislante translúcida

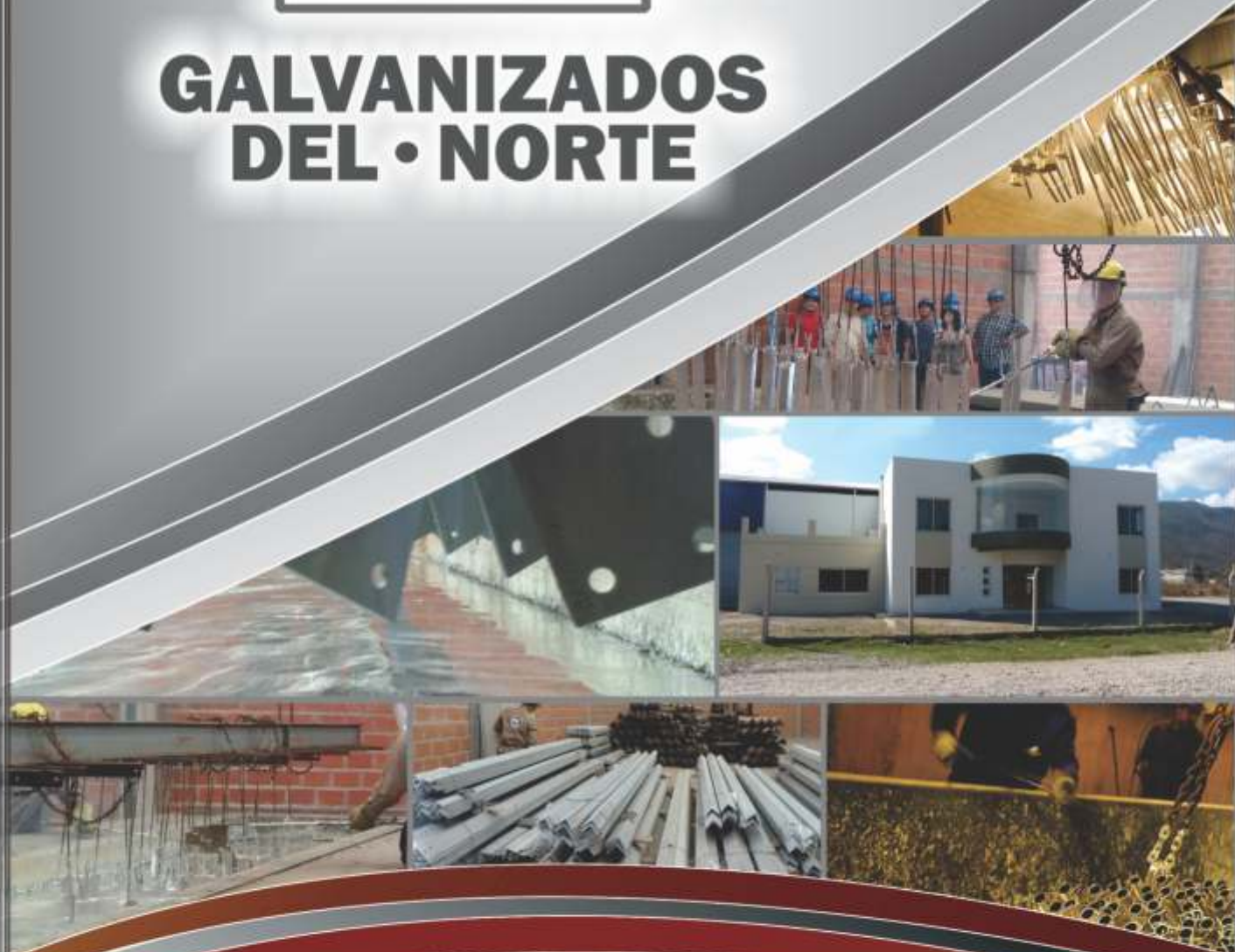
- 1 floor: Japanese cypress t: 20 mm; plastic post; waterproof sheet; acrylic plate t: 70 mm
- 2 light gage steel; glass wool t: 60 mm; plaster board t: 9.5 mm double; acrylic paint
- 3 FRP t: 4 mm; flat screw made of polycarbonate
- 4 concrete with dust proof coating
- 5 FRP 22x5.5x5 mm
- 6 steel angular 65x65x6 mm
- 7 galvanized zinc plate
- 8 FRP 100x22x5.5x5 mm
- 9 steel C 100x50x20 t: 1.6 mm
- 10 translucent insulation sheet



**PRIMERA PLANTA DE
GALVANIZADO
POR INMERSIÓN
EN CALIENTE
EN EL NORTE ARGENTINO**



**GALVANIZADOS
DEL • NORTE**



www.galvanizadosdelnorte.com

**Calle Costanera S/N - Parque Industrial Salta - Ciudad de Salta
0387 467 3446 - 0387 511-5959 | info@galvanizadosdelnorte.com**



XIII Bienal Iberoamericana de Arquitectura y Urbanismo:

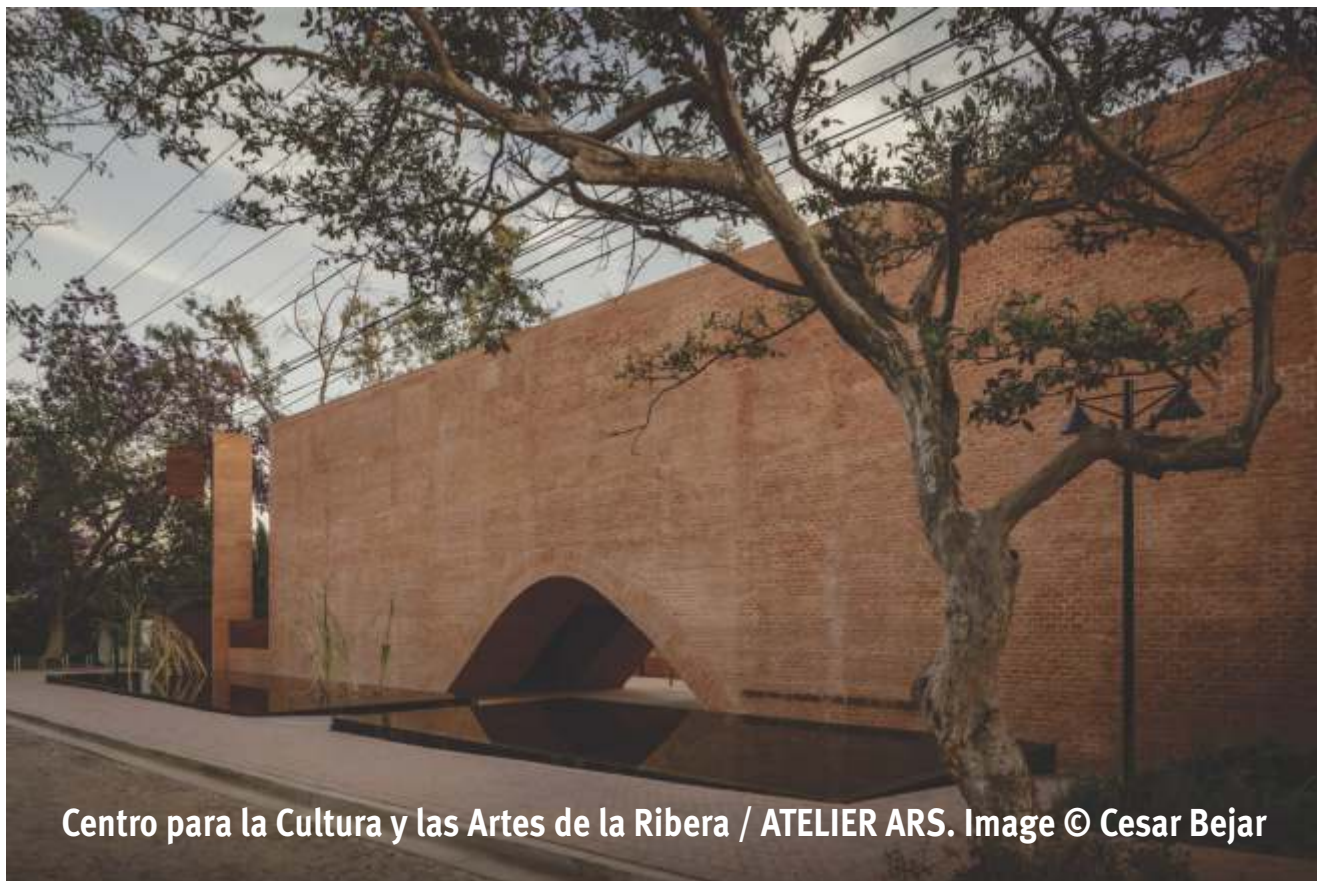
descubre los proyectos premiados y finalistas

Fuente: www.arquitecturaviva.com/articulos/ganadores-de-la-xiii-biau#
www.archdaily.cl/



Del 2 al 6 de diciembre, se celebrará en Lima, Perú, la XIII Bienal Iberoamericana de Arquitectura y Urbanismo (BIAU), bajo el lema CLIMA: Acciones para el buen vivir. Desde 1998, la BIAU, promovida por el gobierno de España a través del Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana (MIVAU), en colaboración con el Consejo Superior de los Colegios de Arquitectos de

España y con el apoyo de la Fundación ARQUIA, tiene como objetivo difundir buenas prácticas de arquitectura y urbanismo en Iberoamérica, fomentando un espacio de discusión en torno a los desafíos contemporáneos compartidos entre España y Latinoamérica. Tejiendo puentes de conocimiento entre ambos continentes, la BIAU abre sus puertas una vez más, ahora en Lima.



Centro para la Cultura y las Artes de la Ribera / ATELIER ARS. Image © Cesar Bejar



La ciudad de Lima, situada en un desierto con condiciones climáticas extremas, se presenta como un escenario idóneo para la discusión central de esta edición de la BIAU: el clima ambiental, político y socioeconómico en relación con el entorno construido. Bajo el enfoque de una arquitectura para el buen vivir, se presentarán soluciones frente a la crisis climática actual. En este contexto, el evento reunirá obras construidas, proyectos pedagógicos, publicaciones y otros formatos que han contribuido significativamente a enfrentar problemas contemporáneos como la crisis de vivienda, la desigualdad social, la urbanización acelerada y la pérdida de identidad territorial. Se destacarán especialmente aquellos proyectos que promuevan el uso de materiales y técnicas locales, impulsando la sostenibilidad y priorizando el bienestar comunitario.



Revista Digital
ARQUITECTURA
en Jujuy
les desea

**¡¡¡Los mejores
Augurios
para el 2025!!!**

www.editorialelretorno.com.ar

Ørestad

El barrio en Copenhague para enamorados de la arquitectura

Era en los primeros años de la década de los 2000 cuando comenzaban a llegar los primeros habitantes a Ørestad, hoy convertido en uno de los barrios más cool de Copenhague y una visita obligada para todo enamorado de la arquitectura, contemporánea, claro. Y es que aquí esperan algunos de los edificios más icónicos del arquitecto estrella danés Bjarke Ingel, gigantes sin miedo a jugar con las formas y hasta algún que otro regalo de nombres internacionales como Jean Nouvel.

